

# Restaurant avec terrasse dans un quartier touristique,, Nice (06000) en France

## Annonce C1290414 postée le 12/décembre/2024

## Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le secteur le plus recherché pour ses nombreux touristes qui déambulent par millions chaque année dans ce quartier.

Une belle affaire par sa situation sa terrasse.

Le restaurant fait 50 m2 au rez-de-chaussée, avec à l'étage 50 m2 pour le stockage, etc, voire faire un appartement.

La taxe foncière est de 1500,€.

Prix : 270 000 €, les honoraires inclus.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 600 CHF

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **253 000 CHF** FAI

## Localisation

Localisation: Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.