

## Restaurant avec terrasse dans un quartier touristique,, Nice (06000) en France

Annonce **C1290414** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le secteur le plus recherché pour ses nombreux touristes qui déambulent par millions chaque année dans ce quartier.

Une belle affaire par sa situation sa terrasse.

Le restaurant fait 50 m2 au rez-de-chaussée, avec à l'étage 50 m2 pour le stockage, etc, voire faire un appartement.

La taxe foncière est de 1500,€.

Prix : 270 000 €, les honoraires inclus.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.