

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une ville dynamique,, Raismes (59590) en France

Annonce **C1290412** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nord - Raismes (59590) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, presse, PMU idéalement situé dans une ville dynamique de la communauté de communes du valenciennois ; un emplacement stratégique sur un axe passant, avec de nombreuses places de stationnement à proximité.

Cette affaire florissante a réalisé un chiffre d'affaires impressionnant de près de 270 000 €, dont plus de 150 000 € de commissions. Parmi celles-ci, les commissions tabacs s'élèvent à 55 000 €, tandis que la commission FDJ atteint un remarquable 75 000 €.

Avec un EBE reconstitué dépassant les 130 000 €, cet établissement jouit d'une excellente réputation et attire une clientèle variée.

En prime, un logement de qualité comprenant deux chambres, parfait pour un cadre de vie agréable est disponible.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**