Garage, 270 m2, Le Bugue (24260) en France

Annonce **C1290403** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Le Bugue (24260) : Un bâtiment de 220 m2 avec une extension de 50 m2 à l'arrière du bâtiment. Le garage dispose d'une grande mezzanine pour le stockage.

Le bâtiment est clôturé, portail motorisé et rideau métallique sécurisé pour la fermeture de l'entreprise.

Le garage a comme activité principale, le remplacement et montage de pneus ainsi que la réparation de toutes marques de véhicules mais bien sûr plusieurs activités peuvent être développées aussi.

Le bâtiment est totalement équipé pour l'exploitation de cette activité, avec un grand nombre d'outils, 2 ponts, 1 monteuse à pneu, une équilibreuse, compresseur, etc (matériels estimés à plus de 25 000 €). De plus, un salarié est en CDI.

Un nouveau bail commercial 3/6/9 ans sera établi.

Possibilité de s'installer à son compte avec un petit apport de 15 - 20 000 € seulement.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	154 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**60 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**15 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Bugue (24260), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Bugue : **2 865 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.