

Local commercial possibilité Bar, Restaurant, Discothèque dans une zone touristique,, Bastia (20200)

Annonce **C1290399** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute-Corse - Bastia (20200) : Situé en plein cœur du vieux-port de Bastia (20200), un local commercial de 157 m² situé en entre-sol d'un immeuble typique bastiais.

Les murs commerciaux furent utilisés pour diverses activités, la dernière en date étant une boîte de nuit. Deux portes indépendantes situées dans la rue donnent accès aux deux pièces principales du local. Une première pièce de 119 m², puis une seconde de 38 m². Des travaux de rénovation seront à réaliser pour donner vie à un projet.

Bar, restaurant, boîte de nuit, caves, stockages, ou encore box, nombreuses sont les possibilités.

Le plus de ce local, son emplacement idéal au centre du vieux-port, à proximité des principaux axes, commerces et stationnements.

Local à fort potentiel.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Corse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

