

## Tabac, Presse, Loto, 40 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1290398** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto en pleine expansion. Un cadre stimulant et convivial pour ce commerce proche de Toulouse sud, en hyper-centre d'un cœur de ville.

- Bel emplacement avec stationnement facile.
- Un cadre commercial dynamique.
- Un EBE confortable de 131 000 €, à savourer avec des vacances bien méritées et une fermeture le dimanche après-midi.

Un terminal Strator pour des ventes claires et une gestion simplifiée.

Côté pratique : Bail récent avec un loyer mensuel attractif.

Avec son chiffre d'affaires en progression et sa clientèle fidèle, c'est une opportunité pour un repreneur motivé en solo ou un duo prêt à conquérir les sommets.

Dossier complet (bilan, photos, etc) accessible après entretien et signature de la fiche de confidentialité obligatoire.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 825 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	131 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **330 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**