

## Résidence de tourisme, 33 m2, Châtel (74390) en France

Annonce **C1290393** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Châtel (74390) : Résidence de tourisme appartement meublé 2 pièces, 4 personnes de 33 m2.

A vendre, un bel appartement en résidence de tourisme au pied des pistes.

Située au cœur du Val d'Abondance en Haute-Savoie, la résidence construite dans la tradition montagnarde propose des appartements, du T2 au T3 pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes, prolongés d'un balcon ou d'une terrasse.

La résidence propose également des grands espaces communs et des services haut de gamme : Piscine intérieure/ extérieure chauffée - sauna - bain à remous - parking privatif.

L'établissement offre un emplacement idéal dans une station dynamique, à proximité du centre-ville et des commerces, du Lac d'Annecy, de la frontière Suisse et de Genève.

La résidence, située à 10 minutes en voiture des parcours de via ferrata à la Chapelle d'Abondance, est également un point de départ idéal pour les randonnées toute l'année.

Prix : 113 585,00 € FAI (honoraires de vente à la charge des vendeurs).

**Surface commerciale** : 33 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **113 585 €**

### Localisation

---

Localisation : **Châtel (74390), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Châtel : **1 243 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**