

## Murs commerciaux, 475 m2, Wattrelos (59150) en France

Annonce **C1290368** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 475 m2.

Situé dans une zone d'activité sécurisée et facilement desservie (accès grands axes autoroutiers et vers la frontière belge).

Au sein d'une copropriété des diverses activités commerciales, vous aurez facilement de quoi imaginer votre future activité.

Un espace bureau ainsi qu'une partie type stockage vous permettront d'agencer comme bon vous semble.

places de parking et espaces verts.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Possibilité d'acheter une plus grand superficie.

Proposé au prix attractif de 208 000 € honoraires d'agence inclus charge vendeur.

**Surface commerciale** : 475 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 475 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **208 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Wattrelos (59150), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Wattrelos : **42 041 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**