

## Local d'activité / Entrepôt, 1785 m2, Wattrelos (59150) en France

Annonce **C1290367** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 1 785 m2.

Situé dans une zone d'activité sécurisée et facilement desservie (accès grands axes autoroutiers et vers la frontière belge).

Au sein d'une copropriété de diverses activités commerciales, vous aurez facilement de quoi imaginer votre future activité.

Un espace chargement avec un quai de chargement sur élévateur pour semi remorques.

Places de parking et espaces verts.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Possibilité d'acheter une plus petite surface en sus pour espaces bureaux.

**Surface commerciale** : 1 785 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 785 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **755 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**