

## Local d'activité / Entrepôt, 783 m2, Neuville-en-Ferrain (59960) en France

Annonce **C1290366** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Entrepôt et bureaux exceptionnellement situé au cœur de Neuville en Ferrain.

Avec une surface totale de 783,4 m2, ce bien offre de vastes espaces pour répondre à vos besoins.

Implanté sur un terrain de 1055 m2, cet ensemble immobilier se trouve dans une zone recherchée, idéal pour développer votre activité.

Les 8 pièces disponibles vous permettront d'aménager vos bureaux et espaces de travail selon vos exigences.

La possibilité de diviser en plusieurs lots et possibilité de créations de logements (permis accepté pour création de 7 lofts) avec espaces vert et places de parking intérieur.

**Surface commerciale** : 783 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 783 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **965 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**