Bureaux / Locaux professionnels, 2730 pi2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1290350** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Profitez d'une opportunité rare avec ces bureaux de 253m2 situés à Bourg-en-Bresse, quartier de l'Hippodrome. Caractéristiques : Superficie : 253m2 Étage : Rez-de-chaussée surélevé, sans vis-à-vis Luminosité : Grandes fenêtres offrant une luminosité naturelle optimale Aménagement : Espace facilement aménageable selon vos besoins Emplacement : À proximité de l'A40 et de la Gare SNCF, emplacement stratégique. Accessibilité : Proximité des transports en commun et des axes principaux. Commodités : Restaurants, commerces et services à proximité immédiate. Parking : Nombreuses places de parking incluses. Contactez-nous pour une visite dès maintenant ! Montant moyen annuel de la quote-part de charges : 10.000 euros H. T. (chauffage, eau froide compris)..

Surface commerciale : 2 730 pi²

Loyer mensuel : 5 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.