

## Hôtel restaurant 3\* avec piscine dans le Var (83) en France

Annonce **C1290348** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel Restaurant \*\*\* : Beau Village du Var – Sud de la France situé dans un charmant village du Var, cet hôtel restaurant bénéficie d'une belle clientèle et d'une localisation de choix dans une région touristique.

SUR LES CHIFFRES :

- chiffre d'affaires HT 2023 > 1 000 000 €.
- Taxe foncière annuelle : 4 800 €.

SUR L'AFFAIRE : Organisation fréquente d'évènements.

L'établissement comprend plusieurs bâtiments sur un terrain > 4 000 m<sup>2</sup> :

- réception, salle à manger, cuisine professionnel, logement > 100 m<sup>2</sup>.
- 15aine de clés + studios équipés.
- Piscine + Pergola.

Acquisition fonds de commerce seul possible.

Le commerce possède : **une piscine**  
Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 4 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 800 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2023	2025
1 000 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 180 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**