

# Bar, Tapas - licence IV dans l' Hérault dans une zone dynamique et fréquentée (34) en France

## Annonce C1290344 postée le 12/décembre/2024

## Description de l'activité

Bar à Tapas - licence IV à 50 mètres de la Plage.

Affaire saisonnière -7 mois/ an Bar à tapas situé au cœur du Cap d'Agde.

Bar bien établi et apprécié de sa clientèle locale et touristique.

Situé dans une zone dynamique et fréquentée, ce commerce bénéficie d'un emplacement idéal à 50 mètres de la Plage.

Activités développées : Cocktails, Bières, vin Tapas.

Exploité d'avril à octobre.

Chiffre d'affaires : 126.000 € HT.

Petit loyer : 1.340 €.

Terrasse: 80 personnes.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en terrasse : 80

Surface commerciale: 34 m<sup>2</sup>

Surface totale: 34 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 4 300 TND

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
430 000 TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	
TND (HT)	TND (HT)	

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **478 200 TND** FAI

# Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon** 

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.