

Bar, Tabac, Rapido licence IV 50 places dans le Var (83) en France

Annonce **C1290343** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Bar tabac – licence IV – ville du var : Sud de la France emplacement N°1 centre-ville du var.

Sur les chiffres :

- Chiffre d'affaires HT 2023 > 650 000 €.
- Com tabacs 2023 : 250 000 €.
- Com jeux 2023 > 95 000 €.
- Loyer annuel : 15 000 € HT.
- Taxe foncière annuelle : 1000 €.
- EBE retraité > 350 000 € sur l'affaire :
- Salle principale 20aine places assises.
- 1 terrasse extérieure couverte 30aine places assises.
- 1 terrasse extérieure ouverte > 50 places assises.
- Remise pour stockage.
- Cave.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 259 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2025
650 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
350 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 045 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.