

## Local commercial idéal pour Restaurant dans le centre ville,, Fougères (35300) en France

Annonce **C1290233** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Situé dans le centre-ville de Fougères (35300), un local refait à neuf à usage de restaurant comprenant :

- Au rez de chaussée, une cuisine ouverte sur salle.
- A l'étage, salle et WC.

Tout le matériel (neuf) reste.

La cession de droit au bail avec le matériel est de 25000 €.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 365 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



