

## Pizzeria - vente sur place,, emporter et livraison sur un axe passant,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1290230** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession d'un fonds de commerce de pizzeria, vente sur place, à emporter et livraison situé sur un axe passant à l'entrée de Bayonne (64100).

Surface totale d'environ 155 m2 avec terrasse.

Ouvert 7 / 7 jours.

3 CDI temps complet et 4 CDI temps partiel.

Bail 3/6/9.

- Loyer annuel : 35 328 € HT/HC, soit 2 944 € HT/HC par mois.

- Taxe foncière à la charge de l'acquéreur, soit 100 € /mois.

- Prix de cession : 422 700 € FAI. Les honoraires sont à la charges de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 2 944 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 060 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.