

Local d'activité / Entrepôt, 590 m2 dans une zone artisanale,, Alby-sur-Chéran (74540) en France

Annonce **C1290187** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : Sur la commune d'Alby-sur-Chéran (74540), à vendre des locaux d'activité de 370 m2 avec 220 m2 de stockage (dont 70 m2 en mezzanine), 80 m2 de bureaux et 70 m2 de locaux vendus libres. Parking sur la copropriété.

Locaux situés dans une zone artisanale avec accès autoroute à proximité.

Prix : 380 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 5,26 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 590 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **400 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **380 952 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Alby-sur-Chéran (74540), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Alby-sur-Chéran : **2 580 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.