

## Restaurant avec terrasse dans une station balnéaire, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1290177** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : Restaurant de 400 m2 dont terrasse de 120 places ombragée, situé dans une station balnéaire du 34.

Fermé 1 jour par semaine en juillet et août puis 2 à 3 jours de fermeture hors saison.

Fermé janvier et février.

Cadre de vie confortable.

Bien équipés, la salle et la terrasse sont en parfait état.

Pas de personnel à reprendre, tous en CDD.

Cette affaire serait parfaite pour un couple ou deux dirigeants.

Pour l'achat de ce restaurant, un apport minimum de 130 000 € est conseillé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Visibilité.
- Secteur connu.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	476 000 EUR
EBE en 2023	159 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **403 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **130 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.