

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1290145** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre bar, restaurant en Licence IV dans un petit village en périphérie d'une grande ville de l'Hérault avec une surface de 150 m2 avec une terrasse ombragée.

Agréable et convivial, l'endroit fonctionne avec une clientèle locale mais aussi avec les entreprises environnantes et les artisans du secteur.

Idéal pour un couple ou 2 associés dont 1 en cuisine.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Bonne clientèle, cuisine simple et soignée.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	294 000 EUR
EBE en 2023	130 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **264 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**