

Local commercial de 75 m2 dans une rue piétonne,, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1290117** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : Local commercial situé sur un emplacement N°1 dans un quartier historique, avec un environnement commercial, dans une rue piétonne.

Surface commerciale de 75 m2 avec de belles vitrines, une cave saine pour faire du stockage d'environ 8 m2. Aux normes ERP. Aucun travaux à faire.

Bail notarié.

Pas de droit d'entrée.

Charge / mois 202 € comprenant la taxe foncière et les frais de copropriété.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3840,00 €.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.