

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1290103** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Levallois-Perret (92300) : A vendre établissement disposant de 60 couverts à l'intérieur et 50 places en terrasse.

Affaire d'angle ( 25 m de linéaire).

Travaux récents, une extraction de 400.

Le service du soir reste à développer.

Clientèle fidélisée.

Bilan 2023, présente un résultat positif pour un chiffre d'affaires de 320.000 €.

Le loyer inclus un appartement au dessus du restaurant de 3 pièces.

Loyer : 2 500 €/ mois.

Prix du fonds : 272 k€ (honoraires inclus à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	320 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**