Local commercial , 45 m2 au cœur du 2ème arrondissement de Paris en France

Annonce **C1290098** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre local commercial de 45 m2 situé en emplacement n°1, dans un quartier dynamique de bureaux, de commerces et habitations, au cœur du 2ème arrondissement de Paris.

Tout commerce, sauf restauration chaude.

Vitrine sur rue de 3m.

Loyer : 1.700 €, charges comprises.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix cession : 181.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**181 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.