

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Traiteur au cœur du 2ème arrondissement de Paris en France

Annonce **C1290097** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 2ème (75002) : A vendre sandwicherie, salon de the, traiteur de 45 m2.

Situé en emplacement n°1.

Ce restaurant, traiteur sans extraction, situé dans un quartier pyramides des petits champs, dans une rue commerçante avec beaucoup de passages, au cœur du 2ème arrondissement de Paris.

Surface de 45 m2 en RDC, cuisine de plain pieds.

Vitrine de 4 m.

Un bureau complète ce bien.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 4.800 €.

Prix cession : 392.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.