

## Bureaux / Locaux professionnels, 123 m2 au cœur zone Activité de Mondeville en France

Annonce **C1290094** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Mondeville (14120) : A vendre des locaux tertiaires idéalement situés à Mondeville, un emplacement stratégique au cœur d'une zone en plein essor.

Livraison prévisionnelle : 4e trimestre 2025.

Caractéristiques :

Cellule B001 : surface de 283,73 m2 pour 690 000 € HT prix FAI.

Cellule C001 : surface de 123,28 m2 pour 300 000 € HT Prix FAI.

État de livraison : Brut de béton, offrant une flexibilité totale pour des aménagements personnalisés.

Fluides en attente pour une mise en œuvre rapide et efficace.

Vitrines posées pour une visibilité optimale dès le premier jour.

**Surface commerciale** : 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 123 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **300 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**