

## Local commercial , 90 m2, Paris 17ème dans une rue dynamique et fréquentée (75017) en France

Annonce **C1290091** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : A vendre local commercial d'environ 60 m2, accompagné d'un grand espace de stockage de 30 m2 dans un quartier commerçant de Paris.

Détails :

Loyer : 1.225 € HC/ HT/ mois.

imbattable vu l'emplacement et la surface.

Cession droit au bail : 45.000 € (négociable).

Emplacement privilégié dans une rue dynamique et fréquentée.

Idéal pour une activité commerciale.

Ce local bénéficie d'une visibilité optimale et d'un fort passage piéton.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 225 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **45 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**