

## Salon de coiffure, 66 m2, Peymeinade sur un axe principal, au centre ville (06530) en France

Annonce **C1290089** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Peymeinade (06530) : A vendre salon de coiffure situé sur un axe principal d'un charmant village du pays de Grasse.

Salon de coiffure mixte avec gros potentiel de développement à la vente.

Localisation : Centre-ville.

Chiffre d'affaires : 48 000 €.

Ce salon est idéal pour un professionnel ambitieux et motivé ne disposant pas d'un gros apport financier.

Sa configuration et son emplacement permettent d'envisager de nombreuses possibilités.

Prix net du vendeur : 22 000 €.

Prix honoraires inclus : 26 320 €.

Honoraires forfaitisés, à la charge de l'acquéreur de 3 600 € HT soit 4 320 € T TC.

**Surface commerciale** : 66 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 66 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Gros potentiel de développement : Actuellement, horaires d'ouverture limités, ce qui laisse une large marge pour augmenter le chiffre d'affaires.

Double activité possible : Idéal pour intégrer des soins esthétiques ou de l'onglerie.

Locaux spacieux et fonctionnels :

- Salle dédiée à la coiffure d'environ 45 m<sup>2</sup>.
- Espace indépendant pour des soins esthétiques (non utilisé depuis 3 ans) environ 9m<sup>2</sup>.
- Une salle actuellement utilisée pour les perruques, pouvant être réaménagée selon les besoins.

Environ 10 m<sup>2</sup>.

Parking gratuit à proximité :

Facilité d'accès pour les clients.

Matériel en bon état : Prêt à l'emploi, aucun investissement initial nécessaire.

#### Éléments chiffrés :

CA

48 000 EUR

## Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **26 320 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**