

## Restaurant, Lyon 6ème dans une rue commerçante (69006) en France

Annonce **C1290080** postée le **11/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 6ème (69006) : A vendre murs commerciaux de restaurant loués dans une rue commerçante.

Rentabilité 6,66 %.

Honoraires à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 20 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Dpe en cours.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 670 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **321 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**