

Bureaux / Locaux professionnels, 114 m2, Toulouse (31200) en France

Annonce **C1290029** postée le **10/décembre/2024**

Description de l'activité

A louer local professionnel/commercial d'environ 114m2 composé de 2 grands open space d'environ 45 et 60m2, sanitaires, coin cuisine, terrasse arborée. Belle luminosité. Gains climatisation réversibles déjà posées. Travaux de finition à faire (carrelage, murs, sanitaires, kitchenette,...), gratuité de loyer possible. Idéalement activité médicale, services. Pas de restauration possible. HTCharges : forfait 150€/mois (taxe foncière incluse) avec régularisation annuelleRéférence annonce : 16 214 T

Surface commerciale : 114 m²

Surface totale : 114 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 800 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

