

Restaurant 50 couverts avec terrasse, La Chaux-de-Fonds en Suisse

Annonce **C1290024** postée le **10/décembre/2024**

Description de l'activité

La Chaux-de-Fonds : A vendre restaurant prêt à accueillir les projets culinaires et à concrétiser les ambitions.

Idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de la gare, il bénéficie d'une visibilité optimale et d'un emplacement stratégique.

Entouré de commerces, d'habitations et d'entreprises, il dispose déjà d'une clientèle fidèle, tout en offrant un potentiel de développement intéressant.

Atouts :

Cuisine spacieuse et équipée : La cuisine professionnelle, moderne et entièrement aménagée, offre tout le matériel nécessaire pour une activité gastronomique efficace et variée.

Salle accueillante : D'une capacité de 50 couverts, la salle est chaleureuse et bien agencée pour offrir une expérience conviviale à leurs clients.

Terrasse : Avec ses 6 places en extérieur, elle est idéale pour profiter des beaux jours et attirer une clientèle supplémentaire.

Ce restaurant représente une véritable opportunité pour un entrepreneur ou un couple souhaitant développer leur activité dans une ville dynamique.

Sa proximité avec la gare et son environnement commercial en font un lieu stratégique pour diversifier les services, comme la livraison ou des événements privés.

Loyer : 2 250, charges comprises.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **6**

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Chaux-de-Fonds, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à La Chaux-de-Fonds : **40 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.