

Local commercial , 118 m2, Toulouse sur l'une des rues les plus commerçantes du centre ville (31000) en France

Annonce **C1289979** postée le **10/décembre/2024**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A louer local commercial situé sur l'une des rues les plus commerçantes du centre-ville.

Bénéficiant d'une visibilité exceptionnelle grâce à sa belle vitrine

Surface rare, rez-de-chaussée commercial 118 m2 environ.

Sous-sol réserve stockage 91m2 environ.

Location pure: 4 300 euros / mois hors charges et hors taxes

Dépôt de garantie : 8 600 €

Honoraires de commercialisation : 30% HT du loyer annuel HC et HT

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer mensuel : 4 300 €

Éléments chiffrés :

CA	4 000 EUR
----	-----------

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.