

## Local commercial toutes activités , 245 m2, Poitiers sur un axe passant (86000) en France

Annonce **C1289971** postée le **10/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : A vendre local commercial de 245 m2 environ avec un grand espace de vente, espace de stockage, vestiaire, douche et WC PMR.

Situé sur un axe passant, bonne visibilité. .

Grand parking gratuit.

Toutes activités possibles.

Prix du droit au bail : 78 400 € HAI.

**Surface commerciale** : 245 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 245 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 760 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **85 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**