

Local commercial de 670 pi2 dans une rue commerçante,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1289939** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le droit au bail d'une belle boutique de 62 m2 offrant une belle visibilité grâce à un beau linéaire vitrine située dans une rue commerçante en plein cœur du centre-ville, bénéficiant d'un environnement dynamique, caractérisé par une forte densité de commerces et une importante fréquentation piétonne.

Caractéristiques :

- Surface totale : 62 m2.
- Rez de chaussée : 42 m2.
- Sous-sol : 20 m2.

- Charges mensuelles : 50 €.

Cet emplacement stratégique est parfait pour développer une activité dans un cadre attractif et fréquenté.

Surface commerciale : 460 pi²

Surface totale : 670 pi²

Loyer mensuel : 3 400 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **297 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.