

## Agence immobilière, 94 m2 dans une région dynamique, dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1289928** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Agence immobilière située dans le Val de Marne (94).

Bel emplacement :

- Situé en Ile-de-France, dans un secteur très recherché, offrant une forte visibilité et un passage quotidien important.
- Quartier attractif avec une clientèle variée : Investisseurs, locataires, propriétaires, entreprises.

Un local pensé pour tous les métiers de l'immobilier :

- Transactions immobilières : Vitrine idéale pour attirer acheteurs et vendeurs.
- Gestion locative et syndic : Accès facile pour les clients, professionnels et résidents.
- Services annexes : Conseil en financement, assurances immobilières, diagnostics.
- Espaces aménageables pour répondre aux besoins spécifiques (bureaux, salles de réunion, zone d'accueil clients).

Atouts supplémentaires :

- Superficie fonctionnelle : Adaptée à une activité polyvalente.
- Bail commercial avantageux, offrant flexibilité et rentabilité.
- Local prêt à l'emploi, permettant un démarrage rapide des activités.

Cette cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

Une référence dans l'immobilier en Ile-de France.

Une activité immobilière au cœur d'une région dynamique et prometteuse.

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **70 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**