

## Bar, Tabac, Buchy dans un bourg commerçant (76750) en France

Annonce **C1289892** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Saëns (76680) : A vendre bar, tabac situé dans un bourg commerçant.

Confort de vie avec 1,5 jour de repos et 5 semaines de fermeture.

EBE retraité de plus de 120 000 €.

153 000 € de commissions dont 100 000 € de tabac.

50 000 € de CA en bar.

Le point fort ce fonds de commerce : Une exonération de l'impôt société pendant 5 ans.

Logement F4 compris dans le loyer.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **426 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Buchy (76750), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Buchy : **1 503 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.