

## Restaurant du midi licence IV 30 couverts dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1289889** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une zone commerciale d'un village en pleine expansion restaurant du midi du lundi au vendredi avec environ 30 couverts. L'ensemble est au normes et très fonctionnel. Affaire pour un couple en première installation. Les murs sont en vendre et déjà budgétisé dans les charges externes en lieu et place du loyer. Licence IV Possibilités de développement réelles pour cette affaire dont le prix de vente est très attractif.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 117 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 179 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **52 500 €**  
Apport personnel nécessaire : **25 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**