

## Restaurant du midi licence IV 30 couverts dans le Lot et Garonne dans une zone commerciale (47) en France

Annonce **C1289889** mise à jour le **13 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : A vendre restaurant du midi du lundi au vendredi avec environ 30 couverts.

Situé dans une zone commerciale d'un village en pleine expansion

L'ensemble est au normes et fonctionnel.

Affaire pour un couple en première installation.

Les murs sont en vendre et déjà budgétisé dans les charges externes en lieu et place du loyer.

Licence IV.

Possibilités de développement réelles pour cette affaire dont le prix de vente est attractif.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 117 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	179 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 500 €**

Apport personnel nécessaire : **25 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**