

Tabac, Presse, Librairie, Papéterie, PMU, Loto, Cigarettes électroniques, 25 m2 dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1289864** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Idéale pour un couple ou une personne seule avec un temps partiel, cette affaire a un CA constant et une belle rentabilité (100 KEuros d'EBE).

Son prix attractif, les possibilités de développement et sa situation dans une ville stratégique de l'Ain sont autant d'atouts pour un projet de reconversion.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 24 800 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
642 000 TND	614 000 TND	
TND	TND	
369 000 TND	362 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **638 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **191 100 TND**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.