

## Restauration rapide dans le secteur dynamique de Villeurbanne en France

Annonce **C1289795** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé dans le secteur dynamique de Villeurbanne.

Cet établissement de 90 mètres carrés est idéal pour les entrepreneurs qui souhaitent se lancer dans le secteur de la restauration rapide à emporter.

Description de l'établissement :

Superficie totale : 90 mètres carrés mezzanine : 20 mètres carrés pour stockage ou bureau.

Cuisine équipée avec gaine d'extraction aux normes pour garantir la sécurité et la qualité des plats préparés.

Espace de vente et de préparation des plats pour une restauration rapide à emporter.

Conditions de vente :

Prix de vente : 72 000 €.

Loyer mensuel : 1 100 € HT CC.

Avantages : Emplacement idéal dans le secteur dynamique de Villeurbanne.

Cuisine équipée et aux normes mezzanine supplémentaire pour stockage ou bureau prix de vente compétitif pour un établissement de cette taille et de cette qualité.

Une opportunité unique de se lancer dans le secteur de la restauration rapide à emporter.

Un emplacement idéal pour attirer une clientèle régulière et fidèle.

Bail 3/6/9.

Cession à 72.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**