

## Local commercial , 100 m2 au centre ville de Miramas en France

Annonce **C1289791** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Miramas (13140) : A vendre droit au bail pour un local de près de 100 m2, disposant d'une terrasse, idéalement situé au centre-ville de Miramas.

Ce local entièrement rénové conviendra, idéalement à un métier de bouche.

Bail 3/6/9 en cours.

Avec un faible loyer de 1 600 € mensuel.

Prix de vente : 30 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **24 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Miramas (13140), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Miramas : **25 864 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**