

## Bar, Restaurant, Machecoul dans une commune dynamique (44270) en France

Annonce **C1289790** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Machecoul (44270) : A vendre murs commerciaux d'un bar-restaurant, et logement de fonction à l'étage.

Idéalement située dans une commune dynamique Sud de Nantes.

Un fort potentiel de développement.

Loyer : 1 550 € HT.

Cession : 248 000 €, honoraires à la charges du vendeur.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 400 TND

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **849 800 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Machecoul (44270), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Machecoul : **6 143 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**