

Local commercial avec extraction, 20 m2, Bayeux sur un axe passant du centre ville (14400) en France

Annonce C1289789 postée le 09/décembre/2024

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre droit au bail d'un local commercial d'une surface de près de 20 m2 ouvert sur une vitrine de près de 3 mètres.

Situé sur un axe passant du centre-ville.

Espace d'accueil pour les clients, à l'arrière local avec extraction en place.

- Bail commercial 3/6/9 récent, tous commerces.
- Loyer : 500 €/ mois.
- Cession : 51 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5.000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 45 000 € net du vendeur.

Surface commerciale: 20 m²

Loyer mensuel: 470 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : **27 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation: Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Bayeux : 13 843 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.