

## Restaurant 30 couverts, Paris 11ème dans un quartier dynamique (75011) en France

Annonce **C1289787** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 11ème (75011) : A vendre restaurant de 50 m2 avec une vitrine de 5 mètres, situé dans un quartier dynamique avec de nombreux hôtels, bureaux , écoles et résidents alentours.

La salle à la décoration soignée propose actuellement 25 places assises mais pourrait facilement accueillir jusqu'à 30 couverts.

La cuisine est ouverte sur la salle et est équipée d'une hotte professionnelle pour des cuissons légères sans friture.

Petit loyer mensuel HT de 1.500 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de vente : 70.000 € avec honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 50 m²

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.