

## Restaurant de 80 m2, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1289774** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69100) : A céder restaurant indien établi dans le quartier de Villeurbanne.

Cet établissement de 80 m2 est une véritable pépite pour les entrepreneurs qui souhaitent prendre le relais d'un commerce solide et rentable.

Description de l'établissement :

- Superficie totale : 80 m2.
- Cuisine équipée et aux normes avec gaine d'extraction pour garantir la sécurité et la qualité des plats préparés.
- Espace de salle à manger pour accueillir une clientèle fidèle.
- Décoration et ambiance authentiques pour transporter les clients dans l'univers de l'inde.

Ouvert depuis 15 ans, ce restaurant a bâti une réputation solide et une clientèle fidèle dans le quartier.

Les propriétaires actuels ont créé un véritable succès et sont prêts à passer le relais à un nouvel entrepreneur.

Conditions de vente :

Prix de vente : 166 000 €, honoraire à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 1 100 HT.

Bail 3/6/9.

Un établissement solide et rentable avec une clientèle fidèle une cuisine équipée et aux normes pour garantir la qualité des plats préparés.

Un emplacement idéal dans le quartier de Villeurbanne pour attirer une clientèle régulière.

Une ambiance et une décoration authentiques pour transporter les clients dans l'univers de l'inde.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**