

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Lyon 1er (69001) en France

Annonce **C1289769** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 1er (69001) : A vendre établissement traditionnel japonais, niché dans un quartier animé en place depuis 10 ans.

Cette enseigne dispose de 75 m<sup>2</sup> sur deux niveaux avec cuisine équipée d'une extraction 350 mm, bar et comptoir, salle de 30 couverts à l'étage.

Loyer : 1 200 € HT, charges comprises.

Clientèle régulière.

Entre 400 et 500 000 € de CA.

Terrasse saisonnière de 14 personnes pour 1 200 €/ an.

Climatisation.

40 % du CA à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 198 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 500 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.