

## Restaurant, Bar avec terrasse dans une commune dynamique de Versailles en France

Annonce **C1289767** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre établissement de restauration de 230 m2, bénéficiant d'une réputation et disposant d'une terrasse couverte de 100 m2.

Situé dans une commune dynamique limitrophe de Versailles.

Chiffre d'affaires 2023 de plus de 1.200.000 € HT sur 230 m2 + terrasse.

Bénéficie :

- D'un espace bar accueillant.
- D'une salle de restaurant, d'une terrasse exploitable toute l'année.
- D'une cuisine professionnelle toute équipée.
- Extraction et matériels aux normes.
- Divers espaces de stockage.

Ce restaurant est connu sur un vaste rayon et la clientèle du midi comme du soir est fidélisée.

Prix de cession : 439.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 200 000 EUR
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **439 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---