

Local commercial possibilité Restaurant 140 couverts avec terrasse, Nice (06000) en France

Annonce **C1289762** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Nice (06000) : A vendre local commercial avec extraction pour restauration de 327 m2 :

Un emplacement avec un linéaire vitrine de 15 m ce qui donne à cet établissement une bonne visibilité.

Entièrement rénovée en 2017, avec une surface de 327 m2 où l'on peut accueillir 140 places en intérieur et 40 en terrasse ensoleillée.

Un nouveau bail avec un loyer de 20 834 € HT mensuel.

Prix : 378 000 €, honoraires inclus honoraires de 8 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 327 m²

Surface totale : 327 m²

Loyer mensuel : 20 834 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **378 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.