

## Local commercial , 228 m2 dans un centre commercial dynamique, Reims en France

Annonce **C1289754** mise à jour le **10 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Marne (51) : A vendre local de 228 m2 offre un espace spacieux et modulable, idéal pour accueillir un commerce dans un centre commercial dynamique à Reims.

Caractéristiques du local :

Superficie de 228 m2, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Situé dans un centre commercial attractif, garantissant un flux constant de visiteurs.

Visibilité optimale grâce à un emplacement stratégique au sein du centre.

Facilité d'accès avec des parkings à proximité pour les clients.

Ce local est idéal pour les enseignes souhaitant bénéficier d'une forte visibilité et d'un environnement commercial stimulant.

**Surface commerciale** : 228 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 228 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 57 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**