

## Immeuble de rapport de 212 m2 sur un emplacement N°1,, Foix (09000) en France

Annonce **C1289733** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ariège (09) : Emplacement numéro 1 pour un ensemble immobilier de rapport, entièrement loué.

Situé au centre-ville de Foix (09000), il comprend 2 immeubles mitoyens, avec 3 appartements t2 et 1 local commercial.

**Surface commerciale** : 212 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 212 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 380 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **300 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Foix : **10 335 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.