

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75019) en France

Annonce **C1289715** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un quartier recherché et dynamique de Paris.

Cet emplacement bénéficie d'un flux important de piétons, aussi bien en journée qu'en soirée, ce qui garantit une excellente visibilité.

Le restaurant dispose d'une belle terrasse d'appel et peut accueillir jusqu'à 40 couverts dans sa configuration actuelle. La surface commerciale offre un agencement optimal avec une cuisine entièrement équipée, comprenant le gaz et le triphasé, ainsi qu'une grosse extraction tubée externe (diamètre 500), adaptée à tous types de cuissons.

Loyer attractif pour cet emplacement de premier choix.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 19ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.