

## Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1289700** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - au cœur de "La Grenoble historique", à vendre le fonds de commerce d'un restaurant atypique et cosy à la décoration raffinée.

Points forts :

- Clés en main.
  - Emplacement privilégié avec une belle visibilité au cœur des parcours touristiques.
  - La décoration raffinée et soignée d'inspiration italienne.
  - L'équipement : Aux normes et en très bon état.
  - 30/60 couverts intérieurs et terrasse (terrasse autorisée sur une placette ensoleillée - toute l'année avec un bon ombrage l'été).
  - Aux normes d'accueil PMR, de sécurité et d'hygiène.
  - L'établissement a été classé «a - très satisfaisant» sur un site.
  - Le restaurant est équipé d'un chauffage à granulés de bois neuf.
  - Équipement de cuisine et extraction aux normes et en bon état.
- Panier moyen : 30/ 35 €.  
- Plat du jour à 16/17 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

