

## Boulangerie, Pâtisserie, 270 m2, Jardres (86800) en France

Annonce **C1289691** postée le **09/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Jardres (86800) : A vendre établissement en entrée de ville dans un pôle commercial attractif avec parking.

Grand magasin accessible PMR avec espace restauration-snacking, laboratoire et fournil, et terrasse.

Le tout de plain-pied sur 270 m2.

4 salariés et 1 apprenti.

CA HT 2021 : 381 070 € (CA uniquement magasin).

Matériel récent.

Vente cause double activité.

Prix du fonds : 202 760 €.

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 595 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	381 000 EUR
Nb pers. en 2021	4

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Jardres (86800), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Jardres : **1 172 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**