

Bureaux / Locaux professionnels, 90 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1289690** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

A louer dans le Pentagone, au Rez-de-chaussée PMR. Local à usage professionnel comprenant 4 bureaux, un hall s'accueil, une tisanerie et sanitaire Bail professionnel. Loyer annuel 16 800 € HT et HC. Charges annuelles 0 €. Soumis à TVA. Dépôt de garantie 2800€. Taxes foncières à la charge du locataire (2893€). Frais d'agence 3528 € HT. Rédaction du bail par l'agence 1 200€ TTC. Etat des lieux 360€ TTC. Disponible janvier 2025..

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.